



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

---

Wrocław, dnia 23 września 2019 r.

Poz. 5516

### UCHWAŁA NR XV/108/2019 RADY MIEJSKIEJ W ŚWIEBODZICACH

z dnia 12 września 2019 r.

#### **w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego część obszaru wzdłuż ul. Mieszka I, obręb Pelcznica 1 w Świebodzicach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 i art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 z późn. zm.) w związku z uchwałą nr VII/61/2019 Rady Miejskiej w Świebodzicach z dnia 21 marca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego część obszaru wzdłuż ul. Mieszka I, obręb Pelcznica 1 w Świebodzicach, po stwierdzeniu, że plan nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Świebodzice przyjętego uchwałą nr XL/279/2017 Rady Miejskiej w Świebodzicach z dnia 28 grudnia 2017 r., uchwala się, co następuje:

#### **DZIAŁ I.**

##### **Przepisy ogólne**

**§ 1. 1.** Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego część obszaru wzdłuż ul. Mieszka I, obręb Pelcznica 1 w Świebodzicach.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono na rysunku planu, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Integralną częścią niniejszej uchwały jest rysunek planu w skali 1:1000 - załącznik nr 1.

4. Załącznikami do niniejszej uchwały, nie zawierającymi ustaleń planu, są:

- 1) załącznik nr 2 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu;
- 2) załącznik nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

**§ 2. 1.** Przedmiotem planu jest ustalenie:

- 1) przeznaczenia terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- 3) zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu;
- 4) zasad kształtowania krajobrazu;
- 5) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej;

- 6) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 7) zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu, maksymalnej i minimalnej intensywności zabudowy, jako wskaźnika powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalnego udziału procentowego powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalnej wysokości zabudowy, minimalnej liczby miejsc do parkowania w tym miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposobu ich realizacji oraz linii zabudowy i gabarytów obiektów;
- 8) szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;
- 9) szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;
- 10) zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
- 11) stawki procentowej, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

2. W planie nie ustala się:

- 1) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa;
- 2) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

§ 3. 1. Obowiązującymi ustaleniami rysunku planu są następujące oznaczenia graficzne:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) symbol przeznaczenia terenu;
- 4) nieprzekraczalna linia zabudowy.

2. Symbol literowy oznaczenia przeznaczenia terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi określa przeznaczenie podstawowe.

3. Rodzaj przeznaczenia uzupełniającego określono w treści uchwały.

§ 4. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) **liniach rozgraniczających** – należy przez to rozumieć wyznaczone na rysunku planu linie, które rozgraniczają tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linie zabudowy wyznaczone na rysunku planu, które nie mogą być przekroczone przez urządzenia i obiekty rekreacyjno - sportowe;
- 3) **planie** – należy przez to rozumieć niniejszy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (tekst uchwały + rysunek planu);
- 4) **powierzchni biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć teren biologicznie czynny, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 5) **przeznaczeniu podstawowym terenu** – należy przez to rozumieć przeznaczenie w terenie wyznaczonym na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, które podczas realizacji planu będzie dominującą formą wykorzystania ponad 50% powierzchni działki budowlanej;
- 6) **przeznaczeniu uzupełniającym** – należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, dopuszczone do lokalizacji na danym terenie, traktowane, jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego;
- 7) **przynależnym zagospodarowaniu terenu** – należy przez to rozumieć, iż w granicach terenu dopuszcza się, odpowiednio do przeznaczenia podstawowego:
  - a) urządzenia i obiekty rekreacyjno - sportowe związane z wyposażeniem zieleni urządzonej,

- b) place zabaw,
  - c) parkingi, miejsca postojowe,
  - d) ciągi piesze, ciągi pieszo-jezdne, ciągi pieszo-rowerowe, ścieżki rowerowe, z zastrzeżeniem, że elementy te są bezpośrednio związane z przeznaczeniem terenu, funkcjonowaniem i obsługą obiektów usytuowanych na danym terenie;
- 8) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunek planu stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 9) **teren** – należy przez to rozumieć obszar o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego i uzupełniającego, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem literowym, wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu;
- 10) **wskaźniku powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć wskaźnik wyrażający iloraz sumy powierzchni zabudowy wszystkich urządzeń i obiektów rekreacyjno - wypoczynkowych zlokalizowanych na terenie do powierzchni danego terenu;
- 11) **zabudowie uzbrojenia technicznego** – należy przez to rozumieć budowę dystrybucyjnych, rozdzielczych sieci i urządzeń technicznych związanych z uzbrojeniem technicznym miasta.

## DZIAŁ II.

### Ustalenia dla całego obszaru planu

#### Rozdział 1.

#### Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

§ 5. 1. Obszar objęty planem wyznaczony jest na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolami: ZP, KD-D, Kpr, dla których określa się przeznaczenie i zasady zagospodarowania.

2. Przeznaczenie podstawowe terenu ustala się w kolumnie 2 i 3 tabeli nr 1. Przeznaczenie uzupełniające określa się w kolumnie 4 tabeli nr 1.

| <b>tabela nr 1 – przeznaczenie terenów:</b> |   |                                   |   |
|---|---|-----------------------------------|---|
| <b>L.P.</b>                                 | <b>Symbol literowy przeznaczenia terenu (pow. terenu)</b> | <b>Nazwa przeznaczenia terenu</b> | <b>Przeznaczenie uzupełniające</b>  |
| 1   | 2   | 3                                 | 4   |
| 1.  | <b>ZP</b><br>(~0,54 ha)                                   | Teren zieleni urządzonej          | 1)parkingi<br>2)ciągi pieszo-jezdne<br>3)zabudowa uzbrojenia technicznego |
| 2.  | <b>KD-D</b>   | Teren drogi dojazdowej            | zabudowa uzbrojenia technicznego  |
| 3.  | <b>Kpr</b>  | Teren ciągu pieszo - rowerowego   | zabudowa uzbrojenia technicznego  |

#### Rozdział 2.

#### Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 6. 1. Na terenie oznaczonym symbolem ZP dopuszcza się budowę urządzeń i obiektów rekreacyjno - sportowych związanych z funkcją zieleni urządzonej, jako przynależne zagospodarowanie.

2. Szczegółowe ustalenia służące ochronie i kształtowaniu ładu przestrzennego określają zapisy zawarte w rozdziałach: 3, 4, 6, 8 i 11 niniejszej uchwały.

### **Rozdział 3.**

#### **Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu**

§ 7. 1. Dla terenu położonego w obszarze planu obowiązuje zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

2. Standardy ochrony środowiska, w tym standardy akustyczne, muszą spełniać wymagania zawarte w przepisach odrębnych.

3. Ustala się wymóg zachowania wartości dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach odrębnych.

§ 8. Dla terenu **ZP** ustala się nakaz lokalizacji powierzchni biologicznie czynnych, np. w formie trawników, skwerów, drzew, krzewów ozdobnych, o minimalnej powierzchni ustalonej w rozdziale 11 niniejszej uchwały.

§ 9. Dla całego obszaru planu ustala się następujące zasady gospodarowania odpadami:

- 1) gospodarowanie odpadami będzie odbywać się w oparciu o przepisy odrębne;
- 2) zakazuje się tworzenia miejsc przeznaczonych na tymczasowe magazynowanie odpadów przez prowadzącego zbieranie odpadów;
- 3) zakazuje się składowania i unieszkodliwiania odpadów komunalnych i przemysłowych, w tym odpadów niebezpiecznych.

### **Rozdział 4.**

#### **Zasady kształtowania krajobrazu**

§ 10. Ustala się następujące zasady kształtowania krajobrazu:

- 1) zakaz wprowadzania elementów zagospodarowania dysharmonijnych z otoczeniem;
- 2) zakaz budowy napowietrznych linii infrastruktury technicznej. Zakaz nie dotyczy budowy tymczasowych dystrybucyjnych napowietrznych linii infrastruktury technicznej do celów budowy.

### **Rozdział 5.**

#### **Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej**

§ 11. 1. W obszarze planu nie występują obiekty i obszary znajdujące się w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Świebodzice, w tym wpisane do rejestru zabytków.

2. Ochronie podlegają istniejące i odkryte w toku prac budowlanych obiekty lub przedmioty o cechach zabytkowych zgodnie z przepisami odrębnymi.

3. Na obszarze objętym planem nie występują dobra kultury współczesnej.

### **Rozdział 6.**

#### **Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych**

§ 12. 1. Ustala się, że w granicach planu do przestrzeni publicznych należą tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **ZP**.

2. W granicach przestrzeni publicznych ustala się:

- 1) dopuszczenie realizacji urządzeń, obiektów rekreacyjno-sportowych i placów zabaw, związanych z wyposażeniem przestrzeni publicznych, z zastrzeżeniem przepisów odrębnych;
- 2) dopuszczenie realizacji parkingów i miejsc postojowych;
- 3) utrzymanie istniejącej i lokalizację nowej dystrybucyjnej i rozdzielczej zabudowy uzbrojenia technicznego w zakresie sieci na warunkach określonych w rozdziale 9;
- 4) nakaz realizacji nowej zieleni, nie kolidującej z istniejącym uzbrojeniem technicznym, z zastrzeżeniem przepisów odrębnych.

### **Rozdział 7.**

#### **Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym**

§ 13. 1. Ustala się zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

- 1) minimalny front nowej działki nie może być mniejszy niż 6 m;
  - 2) kąt położenia wydzielanych granic nowych działek w stosunku do pasa drogowego, do którego przylega front działki - od 70° do 110°;
  - 3) minimalna powierzchnia działki - 250 m<sup>2</sup>.
2. Nie ustala się granic obszarów wymagających scaleń i podziałów nieruchomości.

### **Rozdział 8.**

#### **Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy**

**§ 14.** Szczególne warunki zagospodarowania przestrzennego oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy ustala się dla terenów położonych w strefie kontrolowanej od istniejących czynnych gazociągów średniego ciśnienia, o średnicy nominalnej DN160 i DN300 oraz ciśnieniu nominalnym PN do 0,5 MPa, o szerokości 1 m, tj. po 0,5 m po każdej ze stron licząc od osi linii gazociągu, zgodnie z przepisami odrębnymi.

### **Rozdział 9.**

#### **Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej**

**§ 15. 1.** Na terenie objętym planem ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

- 1) dopuszcza się trwałą adaptację wszystkich istniejących rozdzielczych, dystrybucyjnych sieci i urządzeń uzbrojenia terenu nie kolidujących z zainwestowaniem przesądzonym niniejszym planem, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) dopuszcza się budowę podziemnych sieci rozdzielczych, dystrybucyjnych i przyłączy, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) dopuszcza się remonty istniejących dystrybucyjnych sieci infrastruktury technicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi.

2. W zakresie urządzeń infrastruktury technicznej wodociągowej:

- 1) dostawę wody z urządzeń i sieci wodociągowej, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) wyposażenie w hydranty zewnętrzne należy zapewnić zgodnie z przepisami odrębnymi.

3. W zakresie urządzeń infrastruktury technicznej – odprowadzenia i oczyszczania ścieków komunalnych: w obszarze planu występują sieci kanalizacji sanitarnej ks, dla których stosuje się ustalenia zawarte w ust. 1. Odprowadzenie ścieków komunalnych i bytowych systemem sieci i urządzeń do odprowadzenia ścieków, zgodnie z przepisami odrębnymi.

4. W zakresie urządzeń infrastruktury technicznej - odprowadzenia wód opadowych i roztopowych: w obszarze planu występują sieci kanalizacji deszczowej kd, dla których stosuje się ustalenia zawarte w ust. 1. Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych systemem sieci i urządzeń zgodnie z przepisami odrębnymi.

5. W zakresie urządzeń infrastruktury technicznej - zaopatrzenia w gaz: w obszarze planu znajdują się czynne dystrybucyjne sieci gazowe średniego ciśnienia, dla których stosuje się ustalenia zawarte w ust. 1. i Rozdziale 8.

6. W zakresie urządzeń infrastruktury technicznej - elektroenergetyki określa się zasady: zasilanie w energię elektryczną z sieci rozdzielczych i dystrybucyjnych, zgodnie z przepisami odrębnymi.

7. W zakresie urządzeń infrastruktury technicznej - telekomunikacji, określa się zasady:

- 1) dopuszcza się budowę systemu telekomunikacyjnego, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) sieci teletechniczne należy prowadzić pod powierzchnią terenu.

## **Rozdział 10.**

### **Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji oraz minimalnej liczby miejsc do parkowania w tym miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposobu ich realizacji**

§ 16. 1. Obszar planu obsługiwany jest istniejącą drogą dojazdową KD-D i istniejącymi drogami znajdującymi się poza obszarem planu.

2. Obsługa komunikacyjna będzie odbywać się istniejącymi i projektowanymi zjazdami, zgodnie z przepisami odrębnymi.

3. Przebudowywane i nowe elementy układu komunikacyjnego służące pieszym należy dostosować do potrzeb osób niepełnosprawnych.

§ 17. Ustala się następujące sposoby realizacji parkingów:

- 1) ustala się minimalną ilość miejsc parkingowych dla terenu ZP - 5 m.p.;
- 2) w ramach ilości miejsc parkingowych ustala się minimalną ilość miejsc parkingowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w ilości: 1 m.p. przy liczbie miejsc na parkingu od 1 do 20;
- 3) minimalną ilość miejsc parkingowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową na oznaczonych strefach ruchu ustala się zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) realizację miejsc parkingowych w obszarze planu w formie napowierzchniowych parkingów.

## **Rozdział 11.**

### **Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy, jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalna wysokość zabudowy oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów**

§ 18. Ustalenia szczegółowe dla terenu o symbolu **ZP**:

1. Maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy: 0,3.
2. Minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0.
3. Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,3.
4. Minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej [%]: 50.
5. Zasady kształtowania nowej zabudowy:
  - 1) maksymalna wysokość zabudowy [m]: 3;
  - 2) pozostałe ustalenia zgodne z odpowiednimi ustaleniami rozdziału 2.
6. Nieprzekraczalne linie zabudowy należy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu, ze zwymiarowanymi parametrami - 3 m od linii rozgraniczających teren ZP.

§ 19. Ustalenia szczegółowe dla terenu o symbolu **KD-D**:

1. Zakaz zabudowy obiektami i urządzeniami niezwiązanymi z obsługą komunikacji samochodowej i potrzebami ruchu pieszego z wyjątkiem sieci zabudowy uzbrojenia technicznego.
2. Szerokość w liniach rozgraniczających, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu odpowiednio od 8,8 m do 13,2 m;
3. Pozostałe ustalenia zgodne z odpowiednimi ustaleniami działu I i II.

§ 20. Ustalenia szczegółowe dla terenu o symbolu **Kpr**:

1. Zakaz zabudowy obiektami i urządzeniami niezwiązanymi z potrzebami ruchu pieszego i rowerowego, z wyjątkiem sieci zabudowy uzbrojenia technicznego.

2. Szerokość w liniach rozgraniczających, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu - 5 m;

3. Pozostałe ustalenia zgodne z odpowiednimi ustaleniami działu I i II.

**§ 21.** Cały obszar planu znajduje się w zasięgu powierzchni ograniczających wysokość obiektów budowlanych (budynki, budowle, w tym inwestycje celu publicznego z zakresu łączności publicznej) oraz naturalnych, projektowanego lotniska Świebodzice. W zakresie realizacji obiektów, jak i zagospodarowania terenów, obowiązują parametry wysokościowe określone w dokumentacji lotniska oraz ograniczenia określone w przepisach odrębnych z zakresu Prawa Lotniczego.

### **DZIAŁ III.**

#### **Ustalenia końcowe**

**§ 22.** Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 0,1%.

**§ 23.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Świebodzice.

**§ 24.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

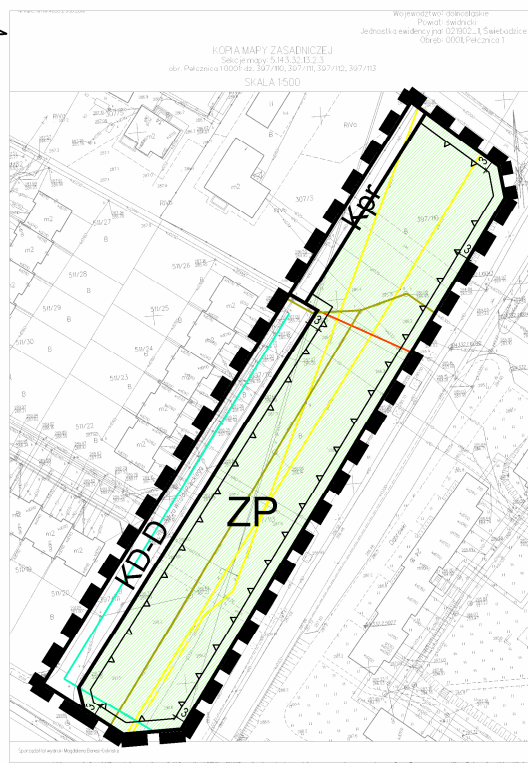
Przewodniczący Rady Miejskiej:  
*Z. Pantal*

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XV/108/2019

Rady Miejskiej w Świebodzicach

z dnia 12 września 2019 r.

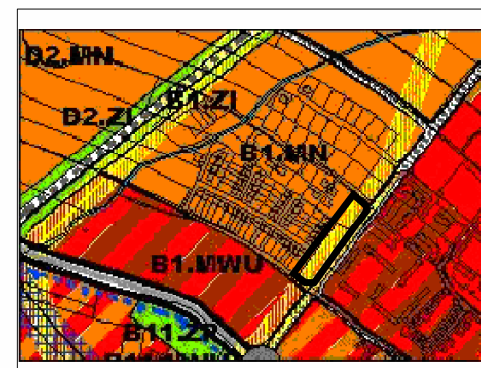
# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU OBEJMUJĄCEGO CZĘŚĆ OBSZARU WZDŁUŻ UL. MIESZKA I OBRĘB PEŁCZNICA 1 W ŚWIEBODZICACH



50m 25m 10m  
SKALA 1:1000

## LEGENDA

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- ZP tereny zieleni urządzonej
- KD-D tereny drogi dojazdowej KD-D
- Kpr tereny ciągu pieszo - rowerowego
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- oznaczenia informacyjne (wybrane elementy infrastruktury technicznej)
  - czynny gazociąg średniego ciśnienia Gs D300
  - czynny gazociąg średniego ciśnienia Gs D160
  - sieć kanalizacji deszczowej kd D300
  - sieć kanalizacji sanitarnej ksD200
  - sieć wodociągowa w D160, D90



uchwała nr XL/279/2017 Rady Miejskiej  
w Świebodzicach z dnia 28.12.2017 r.



granica opracowania



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XV/108/2019

Rady Miejskiej w Świebodzicach

z dnia 12 września 2019 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego część obszaru wzdłuż ul. Mieszka I, obręb Pełcznica 1 w Świebodzicach**

Rozstrzygnięcia dokonano na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.).

W związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego część obszaru wzdłuż ul. Mieszka I, obręb Pełcznica 1 w Świebodzicach stwierdza się, że w czasie wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do publicznego wglądu i w okresie 14 dni od zakończenia wyłożenia projektu planu, nie zgłoszono uwag do projektu planu.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XV/108/2019

Rady Miejskiej w Świebodzicach

z dnia 12 września 2019 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania**

Rozstrzygnięcia dokonano na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 z późn. zm.).

W związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego część obszaru wzdłuż ul. Mieszka I, obręb Pełcznica 1 w Świebodzicach, po stronie Gminy Miejskiej Świebodzice **wystąpią** zobowiązania związane z inwestycjami z zakresu infrastruktury technicznej należące do zadań własnych gminy, które są związane z urządzeniem komunalnych terenów zielonych. Realizacja tych zadań będzie się odbywać ze środków własnych gminy oraz wszelkich środków pomocowych, funduszy unijnych z możliwością partycypacji innych jednostek organizacyjnych.